



MONTPELLIER / OVALIE

CÔTÉ
JARDIN

DOMAINE DU **BELVÉDÈRE**



VOTRE RÉSIDENCE AVEC JARDIN PARTAGÉ, À PRIX MAÎTRISÉ

En collaboration avec la ville de Montpellier,
BACOTEC relève le défi de la
propriété abordable pour ses habitants.

MONTPELLIER / OVALIE

CÔTÉ JARDIN

DOMAINE DU BELVÉDÈRE



LE PARFAIT SCÉNARIO POUR ACCÉDER À LA PROPRIÉTÉ DANS LES MEILLEURES CONDITIONS POSSIBLES

La résidence Côté Jardin a été conçue et dessinée par l'architecte Antoine Assus du cabinet BPA.

Elle abrite **42 appartements du 2 au 4 pièces** dont la plupart ont une surface supérieure à la moyenne montpelliéraine.

Outre la valeur de cet emplacement qui possède l'avantage de s'ouvrir sur un paysage de campagne, la résidence est réservée à des acquéreurs souhaitant accéder à la propriété en résidence principale et bénéficier de prix maîtrisés.

Le prix du m² abordable pour l'ensemble des appartements ne limite pas pour autant le niveau des prestations qui sont la signature de BACOTEC.

Comme sa voisine Côté Parc, Côté Jardin est une construction innovante qui prend en compte les enjeux environnementaux, la ventilation naturelle, l'apport de lumière en hiver, un habitat généreux, de grandes terrasses, un grand parking souterrain sur un seul niveau et un jardin aménagé en restanques abritant un verger collectif, un potager ainsi qu'une tour de culture verticale.

Des celliers en rez-de-chaussée ou intégrés aux appartements permettront aux résidents d'avoir un espace de rangement supplémentaire pour la plupart des logements.





RÉSIDENCE AMARRA
40, RUE DES FRÈRES LUMIÈRE - 34000 MONTPELLIER
04 99 64 20 28 / www.bacotec.com