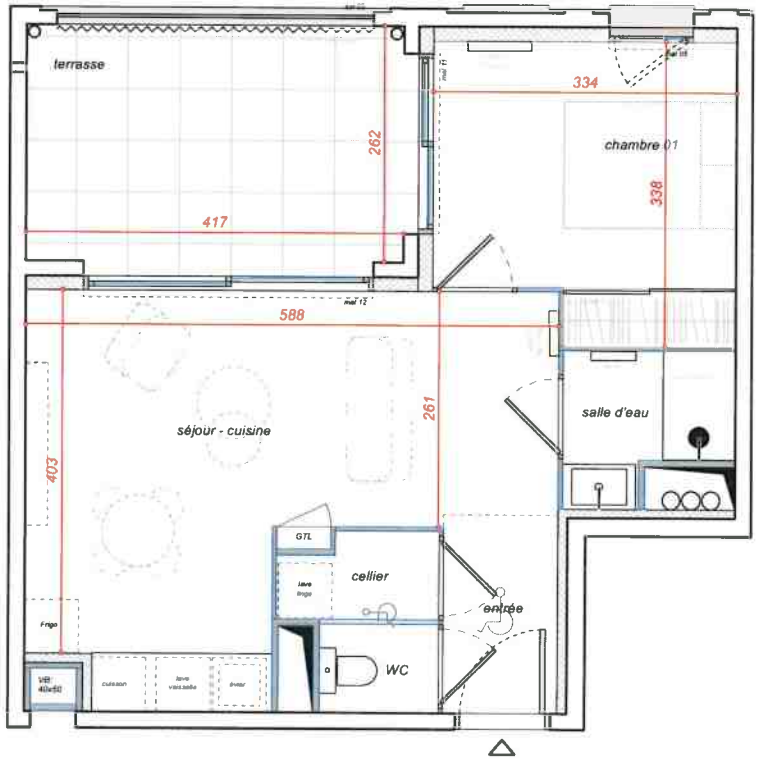
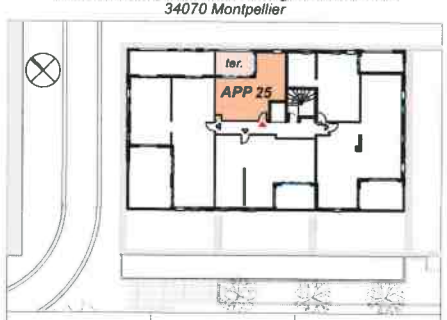


L'ÉGÉRIE

Construction de 23 logements - cité créative EAI
170 rue du Cinquante Sixième Régiment d'Artillerie
34070 Montpellier



N°	type	niveau
APP 25	T2	R+2

tableau des surfaces

entrée	2,4 m²
séjour cuisine	20,8 m²
chambre 01	10,3 m²
salle d'eau	2,8 m²
WC	1,3 m²
cellier	1,6 m²
total logement	**39,2 m²**
terrasse	11,8 m²
total surfaces	*51,0 m²*

fenêtre avec volet roulant | porte fenêtre garde corps avec volet roulant | fenêtre allège vitrée ou pleine avec volet roulant | châssis coulissant avec volet roulant | gaine technique | GTL tableau électrique | soffite ou faux plafond | cloison démontable | espace de manoeuvre PMR

0 m 0,5 m 1 m 2 m 3 m 4 m

PLAN DE VENTE

date
janvier 2023 - indice A
phase PRO

Document non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux plafonds, soffites, gaines, canalisations et équipements sont figurés à titre indicatif. La surface globale peut varier de plus ou moins 5%.

BACOTEC

(ma!ca) architecture